



Pictet Alternative Advisors och Brunswick återlanserar Lindu i Danmark genom förvärv av en 75 000 kvm last mile-portfölj

2024-11-18 – Pictet Alternative Advisors ("Pictet"), en oberoende del av Pictetkoncernen som ansvarar för alternativa investeringar och Brunswick Real Estate ("Brunswick") återlanserar Lindu i Danmark genom förvärv av en portfölj med åtta last mile-fastigheter i Köpenhamnsområdet som omfattar totalt 75 000 kvm.

Fastigheterna är strategiskt belägna med åtkomst till såväl Köpenhamns flygplats som viktiga huvud- och ringleder, vilket utgör optimala förutsättningar för logistik och lagerhållning. Portföljen har dessutom förutsättningar för energioptimering och generella hållbarhetsrelaterade förbättringar, vilket är i linje med Lindus långsiktiga ambitioner.

Tidigare i år genomförde Pictet och Brunswick en framgångsrik avyttring av en portfölj om cirka 85 000 kvm under namnet Lindu. Med detta förvärv återlanseras Lindu, som nu åter närmar sig sin ursprungliga storlek, med sikte på att ytterligare växa beståndet under de kommande åren.

Linus Nilsson, Head of Nordics på Pictet Alternative Advisors, säger: *"Vi tror starkt på Köpenhamns marknad för logistik och last mile-fastigheter, som stöds av en robust dansk ekonomi och hög efterfrågan från hyresgäster. Därför har vi, tillsammans med Brunswick, beslutat att återlansera Lindu som vår last mile-plattform i Köpenhamn. Den erfarenhet och kunskap vi byggt under de senaste åren ligger till grund för vår ambition att skapa ett högkvalitativt bestånd i eftertraktade lägen. Detta förvärv är det första steget i vår långsiktiga tillväxtplan."*

Anthony Romano, Partner och Country Head Denmark på Brunswick, tillägger: *"Jag är stolt över det starka partnerskapet vi har byggt med Pictet. Teamet och jag är övertygade om att denna återlansering kommer att dra fördel av den starka efterfrågan på strategiskt belägna last mile-fastigheter med utvecklingspotential och vi ser fram emot att fortsätta leverera värde till våra hyresgäster och vår kapitalpartner, samtidigt som vi bygger ett bestånd för framtiden. Vi ser fram emot att växa denna portfölj under de kommande åren."*

För mer information, vänligen kontakta:

Brunswick: Anthony Romano, Partner och Country Head Denmark, +46 (0)73 059 27 10
Pictet Alternative Advisors: Linus Nilsson, Head of Nordics, +46 (0)70 016 36 67

Om Pictetkoncernen:

Pictetkoncernen är ett partnerskap av ägare-förvaltare, med principer för succession och överföring av ägande som har varit oförändrade sedan grundandet 1805. Koncernen erbjuder endast tjänster inom förmögenhetsförvaltning, tillgångsförvaltning, alternativa investeringar och relaterade tillgångstjänster. Koncernen ägnar sig inte åt investmentbankverksamhet och omfattar inte heller kommersiella lån. Med CHF 693 miljarder (EUR 736 miljarder / USD 821 miljarder / GBP 612 miljarder) i förvaltad kapital den 30 september 2024, är Pictet idag en av de ledande oberoende förvaltarna av förmögenheter och tillgångar i Europa för privata kunder och institutionella investerare. Med huvudkontor i Genève, Schweiz, där bolaget grundades, sysselsätter Pictet idag över 5 400 personer. Gruppen har 30 kontor världen över, i Amsterdam, Barcelona, Basel, Bryssel, Dubai, Frankfurt, Genève, Hongkong, Lausanne, London, Luxemburg, Madrid, Milano, Monaco, Montreal, München, Nassau, New York, Osaka, Paris, Rom, Shanghai, Singapore, Stuttgart, Taipei, Tel Aviv, Tokyo, Turin, Verona och Zurich.

Om Pictet Alternative Advisors:

Pictet Alternative Advisors (PAA) är en oberoende del av Pictetkoncernen som förvaltar direkta och indirekta investeringar i hedgefonder, private equity och fastighetstillgångar för både privata och institutionella kunder. PAA sysselsätter närmare 200 specialister inom alternativa investeringar och förvaltar 46 miljarder USD, med 27 miljarder USD i private equity, 14 miljarder USD i hedgefonder, 4 miljarder USD i fastighetstillgångar och 1 miljard USD i privat skuldsättning (per 30 september 2024).



Om Brunswick Real Estate:

Brunswick Real Estate är en nordisk investerare och kapitalförvaltare inom fastigheter. Brunswick bygger oberoende hållbara investeringsplattformar med väl definierade investeringsstrategier, i nära samarbete med nordiska och internationella investerare samt våra lokala partners. Teamet består av cirka 65 personer i Stockholm, Helsingfors och Köpenhamn. För mer information, besök: <http://www.brunswickrealestate.com>