

## Sveafastigheter utsett till bäst i Sverige tredje året i rad

**Sveafastigheter har av tidskriften Euromoney för tredje året i rad utsetts till bästa kapitalförvaltare i Sverige inriktad på fastighetsinvesteringar.**

Sveafastigheter har återigen utsetts till bäst i Sverige inom kapitalförvaltning inriktad på fastigheter i Euromoney Liquid Real Estate Awards. I den globala rankingen utsågs Sveafastigheter till nummer två i Norden och Baltikum.

Euromoneys Liquid Real Estate Awards omfattar fastighetsaktörer i mer än 50 länder inom områdena fastighetsinvesteringar, fastighetsförvaltning och finansiering. Kapitalförvaltarna har rankats av investerare, långgivare, investmentbanker och fastighetsrådgivare.

– Att utses till bästa kapitalförvaltare i Euromoneys undersökning för tredje året i rad är ett kvitto på vår förmåga att konsekvent leverera utmärkta resultat. Vi är glada över att investerare, mäklarfirmer och banker uppskattar vårt arbete och fortsätter att hålla en hög affärstakt. Vi har under det gångna året genomfört ett stort antal förvärv och försäljningar i såväl Sverige som Finland och avser att inom kort göra våra första förvärv i Baltikum. Vi hoppas kunna fortsätta leverera goda resultat för våra investerare och siktar på att bli ledande inte bara i Sverige, utan i hela Östersjöregionen, säger Simon de Château, VD för Sveafastigheter.

Sedan 2004 har Sveafastigheter genomfört fastighetsaffärer med ett sammanlagt fastighetsvärde av 14 miljarder kronor.

### Om Sveafastigheter

Sveafastigheter är en private equity-firma med inriktning uteslutande på fastighetsinvesteringar. Företaget lanserade under 2003 sin första fond, Sveafastigheter Sverige I. I april 2006 lanserade Sveafastigheter sin andra fond, Sveafastigheter Fund II.

Sveafastigheter Fund II är en fastighetsfond för institutionella investerare och har en förvärvskapacitet om cirka 10 miljarder kronor. Fonden investerar i såväl utvecklingsprojekt som förvaltningsfastigheter i Sverige, Finland och övriga länder runt Östersjön.

Sveafastigheter äger genom sina fonder fastigheter till ett värde av cirka 6 miljarder kronor med en uthyrbar area om mer än 650 000 kvadratmeter.

---

*För kommentarer och ytterligare upplysningar, vänligen kontakta:*

Simon de Château, verkställande direktör Sveafastigheter, telefon 08-545 075 01 eller 0708-48 51 52, [simon.de.chateau@sveafastigheter.se](mailto:simon.de.chateau@sveafastigheter.se)

Jörgen Österberg, investor relations Sveafastigheter, telefon 08-545 075 08 eller 0708-67 54 41, [jorgen.osterberg@sveafastigheter.se](mailto:jorgen.osterberg@sveafastigheter.se)

Mer information om Sveafastigheter finns på [www.sveafastigheter.se](http://www.sveafastigheter.se)