

## Sveafastigheter förvärvar handelsfastighet i Västerås

**Sveafastigheter Fond III AB ("Sveafastigheter") har slutfört förvärvet av en handelsfastighet i handelsområdet Erikslund tillsammans med P&E Fastighetspartner. Fastigheten förvärvas från Ektornet, ett dotterbolag till Swedbank AB (publ).**

Sveafastigheter har tillsammans med P&E Fastighetspartner slutfört förvärvet av en handelsfastighet i Erikslund handelsområde i Västerås. Fastigheten förvärvades från Ektornet.

Fastigheten som byggdes ut av Ektornet 2012, omfattar totalt 29 000 kvadratmeter. Bland hyresgästerna finns Media Markt, Rusta, U-Sports och Lager 157.

- Vi är nöjda med detta förvärv. Fastigheten ligger i ett bra handelsläge och vi har för avsikt att fortsätta utveckla fastigheten och ytterligare stärka fastigheten som attraktiv handelsplats, säger Simon de Château, verkställande direktör för Sveafastigheter.

Kilpatrick Townsend och PwC var legal respektive finansiell rådgivare till Sveafastigheter i transaktionen. Tenzing och Cederquist var rådgivare till Ektornet. Köpeskillingen offentliggörs ej.

---

### ***För kommentarer och ytterligare information, vänligen kontakta:***

Simon de Château, partner och verkställande director Sveafastigheter, telefon +46 8 545 075 01 eller +46 708 48 51 52, [simon.de.chateau@sveafastigheter.se](mailto:simon.de.chateau@sveafastigheter.se)

Peter Buttenschön, verkställande direktör Ektornet AB, telefon +46 76 878 29 70, [peter.buttenschon@swedbank.com](mailto:peter.buttenschon@swedbank.com)

### **Om Sveafastigheter**

Sveafastigheter är en ledande nordisk fastighetsfondförvaltare. Den första fonden, Sveafastigheter Sverige I, etablerades år 2003. År 2006 etablerade Sveafastigheter sin andra fond, Sveafastigheter Fond II. Sveafastigheter Fond III stängdes i februari 2011 med 317 miljoner euro i eget kapital.

Sveafastigheter är baserat i Stockholm med kontor i Helsingfors och Malmö.

### **Om Ektornet**

Ektornet förvärvar, förvaltar och säljer fastigheter i Baltikum och Norden, såväl som Ukraina och USA. Ektornet är ett dotterbolag i Swedbank koncernen. För mer information <http://www.ektornetgroup.com>