

PRESSMEDDELANDE 2/2013

22 JANUARI 2013

Sveafastigheter avyttrar skolfastighet i Nacka

Sveafastigheter Fond II AB ("Sveafastigheter") avyttrar en skolfastighet i Nacka till Diligentia. Johannes Petri skola drivs i privat regi av Pysslingen.

Sveafastigheter i partnerskap med Actus Fastigheter avyttrar via bolag skolfastigheten Tollare 1:334 till Diligentia. Sveafastigheter och Actus Fastigheter uppförde i samverkan Johannes Petris skola år 2007. Totalt går cirka 700 barn i åldrarna 1 till 16 år i Johannes Petri skola. Under 2012 byggdes fastigheten ut med cirka 1 000 kvm och omfattar idag cirka 6 600 kvm LOA.

- Vi har, tillsammans med vår partner Actus Fastigheter, under det senaste året genomfört en tillbyggnation och tecknat ett nytt 20-årigt hyresavtal med Pysslingen. Efter sex års innehav och med god marginal uppfyllt affärsplan är det med tillfredsställelse vi överlåter fastigheten till en långsiktig institutionell ägare som Diligentia, kommenterar Simon de Château, verkställande direktör och partner för Sveafastigheter.

För ytterligare kommentarer och information, vänligen kontakta:

Simon de Château, verkställande direktör, telefon +46 8 545 075 01 eller +46 708 48 51 52,
simon.de.chateau@sveafastigheter.se

Sveafastigheter

Sveafastigheter är en ledande nordisk fastighetsfondförvaltare. Den första fonden, Sveafastigheter Sverige I, etablerades år 2003. År 2006 etablerade Sveafastigheter sin andra fond, Sveafastigheter Fond II. Sveafastigheter Fond III stängdes i februari 2011 med 317 miljoner euro i eget kapital.

Sveafastigheter är baserat i Stockholm med kontor i Helsingfors och Malmö.