

PRESSMEDDELANDE 10/2012

3 DECEMBER 2012

Sveafastigheter avyttrar aktier i M-Punkten Fastigheter AB

Sveafastigheter Fond II AB ("Sveafastigheter") avyttrar aktiemajoriteten i M-Punkten Fastigheter AB ("M-Punkten") till NP3 Fastigheter AB.

Sveafastigheter avyttrar sitt innehav i M-Punkten motsvarande 50,5% av kapitalet till NP3 Fastigheter AB. M-Punkten äger 18 kommersiella fastigheter, företrädesvis lätt industri, lager och kontor i Sundsvall och Timrå med en uthyrbar area om ca 30 000 kvadratmeter. Försäljningspriset motsvarar ett underliggande fastighetsvärde om 135 miljoner kronor.

- Ett gott samarbete med lokala samarbetspartners har inneburit en bra affär för Sveafastigheter, där aktiv fastighetsförvaltning bidragit till en god utveckling av löpande kassaflöde, kommenterar Simon de Château, partner och verkställande direktör på Sveafastigheter.

För ytterligare kommentarer och information, vänligen kontakta:

Simon de Château, verkställande direktör, telefon +46 8 545 075 01 eller +46 708 48 51 52,
simon.de.chateau@sveafastigheter.se

Hans Derninger, direktör, telefon +46 8 545 075 08 eller +46 722 487 200, hans.derninger@sveafastigheter.se

Sveafastigheter

Sveafastigheter är en ledande nordisk fastighetsfondförvaltare. Den första fonden, Sveafastigheter Sverige I, etablerades år 2003. År 2006 etablerade Sveafastigheter sin andra fond, Sveafastigheter Fond II. Sveafastigheter Fond III stängdes i februari 2011 med 317 miljoner euro i eget kapital.

Sveafastigheter är baserat i Stockholm med kontor i Helsingfors och Malmö.