

PRESSMEDDELANDE 8/2012

4 OKTOBER 2012

Sveafastigheter förvärvar i Danmark

Sveafastigheter Fond III AB ("Sveafastigheter") gör sin första transaktion i Danmark genom förvärvet av en bostadsportfölj i Köpenhamn.

Sveafastigheter förvärvar en portfölj bestående av 82 ägarlägenheter i Ørestad City med en total uthyrningsbar area om 7 000 kvadratmeter. Lägenheterna förvärvas från CarVal Investors för en köpeskilling om 121 miljoner danska kronor. Avtal tecknades i slutet av juli och tillträde äger rum 4 oktober.

- Vi har analyserat den danska fastighetsmarknaden en längre tid och bedömer att tidpunkten för förvärv är gynnsam. Vi är glada att kunna göra Sveafastigheters första förvärv i Danmark och vi avser att vara en aktiv investerare och fastighetsägare på den danska marknaden, säger Simon de Château, verkställande direktör för Sveafastigheter.

Accura var juridisk rådgivare till Sveafastigheter i transaktionen.

För kommentarer och ytterligare information, vänligen kontakta:

Simon de Château, verkställande direktör, telefon +46 8 545 75 01, simon.de.chateau@sveafastigheter.se

Hans Derninger, direktör, telefon +46 8 545 075 08, hans.derninger@sveafastigheter.se

Sveafastigheter

Sveafastigheter är en ledande nordisk fastighetsfondförvaltare. Den första fonden, Sveafastigheter Sverige I, etablerades år 2003. År 2006 etablerade Sveafastigheter sin andra fond, Sveafastigheter Fond II. Sveafastigheter Fond III stängdes i februari 2011 med 317 miljoner euro i eget kapital.

Sveafastigheter är baserat i Stockholm med kontor i Helsingfors och Malmö.