

Sveafastigheter förvärvar tre fastigheter med dagligvarubutiker

Sveafastigheter Fund III AB ("Sveafastigheter") har tillsammans med Scius Partners förvärvat en portfölj omfattande tre fastigheter med dagligvarubutiker från VS-Hus. Fastigheterna - som är belägna i Smedjebacken och Västerås - har samtliga ICA som största hyresgäst.

- Förvärvet kompletterar utmärkt vår befintliga portfölj med butiker för dagligvaruhandel som förvärvades under 2013. Vår strategi är att utöka portföljen och skapa ett geografiskt diversifierat bestånd inom dagligvarusegmentet med långt och stabilt kassaflöde, säger Mikael Pehrsson på Sveafastigheter.

Portföljen ägs av Sveafastigheter, med Scius Partners som delägare och asset manager. Nordier Property Advisors har varit rådgivare i transaktionen.

För kommentarer och ytterligare information, vänligen kontakta:

Mikael Pehrsson, Director, Sveafastigheter, telefon +46 8 545 075 19,
mikael.pehrsson@sveafastigheter.se

Joen Siggelin, Partner, Scius Partners, telefon +46 8 410 577 52
joen.siggelin@scius.se

Om Sveafastigheter

Sveafastigheter är en ledande nordisk fastighetsfondförvaltare. Bolaget grundades 2003 och förvaltar för tillfället tillgångar i Sverige, Finland, Danmark och Estland till ett värde om totalt 1,3 miljarder euro. Sveafastigheters senaste fond, Sveafastigheter Fund III, samlade 317 M EUR i eget kapital.

Sveafastigheter har kontor i Stockholm och Helsingfors.

Om Scius Partners

Scius Partners etablerades 2007 och samarbetar med nordiska och internationella investerare som söker en aktiv partner i samband med sitt förvärv och ägande av fastigheter och fastighetsbolag i Norden.